

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301173:916, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, проезд Профсоюзов, 60.

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 06.03.2018 №1140-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301173:916, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, проезд Профсоюзов, 60».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 20 апреля 2018 №29 (2092).

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Время начала проведения публичных слушаний: 15.05.2018, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 15.05.2018, 18:05.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 3.

Общая продолжительность публичных слушаний: 28 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для индивидуальных жилых домов – 23%, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с восточной стороны от индивидуального жилого дома – 2, 7 м, с западной стороны от индивидуального жилого дома – 0, 9 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301173:916, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, проезд Профсоюзов, 60.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301173:916,

расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, проезд Профсоюзов, 60».

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

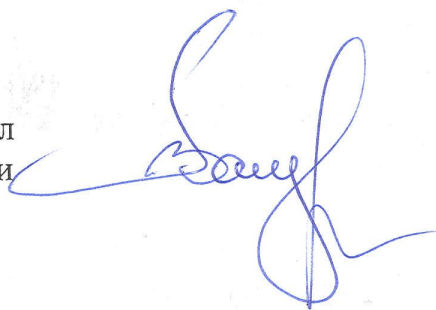
– предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для индивидуальных жилых домов – 23%, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с восточной стороны от индивидуального жилого дома – 2, 7 м, с западной стороны от индивидуального жилого дома – 0, 9 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301173:916, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, проезд Профсоюзов, 60.

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для индивидуальных жилых домов – 23%, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с восточной стороны от индивидуального жилого дома – 2, 7 м, с западной стороны от индивидуального жилого дома – 0, 9 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301173:916, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, проезд Профсоюзов, 60, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки), единогласно одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки



В.Б. Андреев