

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова.

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 20.09.2017 №3156-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 29 сентября 2017 №71 (2038).

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, д. 6, здание администрации.

Время начала проведения публичных слушаний: 19.10.2017, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 19.10.2017, 18:20.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 4.

Общая продолжительность публичных слушаний: 25 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальных жилых домов – 21,64%, минимальные отступы от границ земельных участков до жилых домов – 1 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206060:3229, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206060:3229, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

– предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальных жилых домов – 21,64%, минимальные отступы от границ земельных участков до жилых домов – 1 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206060:3229, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальных жилых домов – 21,64%, минимальные отступы от границ земельных участков до жилых домов – 1 м) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206060:3229, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки), единогласно одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки



С.Е. Арзамасцев