

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, проезд Книжный, д.6.

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 05.12.2017г. №3928-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, проезд Книжный, д.6».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 8 декабря 2017 №90 (2052).

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Время начала проведения публичных слушаний: 25.12.2017, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 25.12.2017, 18:05.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 3.

Общая продолжительность публичных слушаний: 21 день.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с восточной стороны от индивидуального жилого дома – 0,6 м, с южной стороны от индивидуального жилого дома – 1,5 м.; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,8) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:1214, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный район, проезд Книжный, д.6., в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с

*ЛВВ*

восточной стороны от индивидуального жилого дома – 0,6 м, с южной стороны от индивидуального жилого дома – 1,5 м.; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,8) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:1214, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный район, проезд Книжный, д.6.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

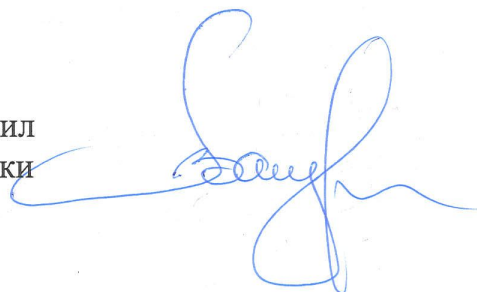
– предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с восточной стороны от индивидуального жилого дома – 0,6 м, с южной стороны от индивидуального жилого дома – 1,5 м.; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,8) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:1214, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный район, проезд Книжный, д.6., в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки), в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с восточной стороны от индивидуального жилого дома – 0,6 м, с южной стороны от индивидуального жилого дома – 1,5 м.; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,8) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:1214, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный район, проезд Книжный, д.6., в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки), в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки), единогласно одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки



В.Б. Андреев

