



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2018 № 2541-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях
приватизации нежилого помещения площадью 101,4 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, д. 18,
нежилое помещение 1004,
посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона несостоявшимся, учитывая протокол о признании претендентов участниками аукциона от 29.06.2018 г., в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2018 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 08.11.2017 г. № 1581, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, руководствуясь Уставом городского

округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, д. 18, нежилое помещение 1004, площадью 101,4 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 63:09:0101175:3265, способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов администрации для организации продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения - в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи муниципального имущества – в сроки, установленные действующим законодательством.

4.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его подписания.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа



С.А.Анташев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от «29» 08, 2018 № 2541-п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 101,4 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Фрунзе, д. 18, нежилое помещение 1004,
посредством публичного предложения

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены несостоявшегося аукциона по продаже нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом № 2018.03-01/3 от 30.03.2018 г. об оценке рыночной стоимости объекта муниципальной собственности, исполненным ООО «Глобус», составляет 2 177 203 (Два миллиона сто семьдесят семь тысяч двести три) рубля, без учета НДС.

2. Задаток в размере 20% первоначальной цены, что составляет 435 440 руб. 60 коп. (Четыреста тридцать пять тысяч четыреста сорок рублей 60 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 217 720 руб. 30 коп. (Двести семнадцать тысяч семьсот двадцать рублей 30 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 088 601 руб. 50 коп. (Один миллион восемьдесят восемь тысяч шестьсот один рубль 50 копеек), что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:

5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».



5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

7. К цене, сложившейся при продаже муниципального имущества, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

8. Установить обременение в виде наличия договора аренды от 10.11.1997 г. № 2912/а, заключенного с некоммерческой организацией Православный благотворительный фонд «РАДОНЕЖ» на срок с 01.12.2012 г. по 31.10.2013 г., возобновленного на неопределенный срок.

 2013