**Ответы на вопросы в ходе общественных обсуждений.**

**П. 7.1. Ответы на вопросы по ТОСу №23:**

*По п. 1.1, 2, 3, 4, 5*

В соответствии со ст. 36, 39 Жилищного кодекса РФ земельный участок, на котором расположен жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, которые несут бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Поэтому для решения вопросов по благоустройству придомовой территории ремонт асфальтового покрытия, установка МАФ и т.д.) собственникам необходимо провести общее собрание собственников и выполнить вышеуказанные работы за счет средств собранных по статье «текущий ремонт» или «капитальный ремонт».

Кроме того данные работы могут быть выполнены за счет мероприятий благоустройства. Для включения работ по благоустройству придомовых территорий в муниципальную программу благоустройства городского округа Тольятти на 2015-2016 годы, в соответствии со ст. 44, ст. 46 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений необходимо провести общее собрание. Копию протокола необходимо направить в адрес депутата и в администрацию района для включения в проект мероприятий по благоустройству внутриквартальных территорий городского округа Тольятти на 2015-2016 годы, либо на последующие годы.

*По п. 1.2, 1.3*

Ремонт асфальтового покрытия тротуаров по нечетной стороне Комсомольского шоссе (от сквера до ул. Морская), автодорог по ул. Специалистов, Морская, Нагорная будет предусмотрен муниципальной программой «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства г.о. Тольятти на 2014-2020 годы» на 2015-2016 годы.

*По п. 1.4. Обрезка (вырубка) пылящих тополей с обеих сторон Комсомольского шоссе и ул.Комзина.*

В проект бюджета на 2015г. включены работы по уборке сухостойных и аварийно – опасных деревьев по данным адресам.

*По п. 1.5. Вырубка высохших сосен во дворах и на территории стадиона.*

Уборка сухостойных деревьев на придомовых территориях в соответствии с Жилищным кодексом осуществляется за счет средств собственников многоквартирных домов, территории стадиона за счет средств собственников земельного участка.

*По п. 1.6.*

Строительство новых автомобильных дорог не входит в компетенцию департамента городского хозяйства

*По п. 1.9, 1.10, 6, 7*

Данные вопросы не входят в компетенцию департамента городского хозяйства. Для принятия мер по указанным проблемам копия обращения направлена в департамент дорожного хозяйства и транспорта.

*По п. 7.1, 7.2*

В связи с тем, что леса, расположенные в границах городского округа Тольятти, не оформлены в муниципальную собственность, организовать работы по валке сосен на указанных участках леса за счёт средств бюджета городского округа Тольятти не представляется возможным. Работы по вырубке аварийно-опасных и сухостойных деревьев, в лесных кварталах Тольяттинского лесничества, осуществляются на основании лесопатологического обследования, по результатам проведённых аукционов министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области.

*Вопросы от общественного совета при Думе г.о. Тольятти*

1. *Предусмотрены ли средства для реализации муниципальной программы так называемых «знаковых мест»? Когда данная программа будет утверждена?.Как можно ознакомиться с ее проектом?*

Муниципальную программу «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы» планируется утвердить в 2014г. Ознакомиться с программой можно на заседании рабочей группы.

Информацию о дате, времени и месте проведения заседания рабочей группы по разработке муниципальной программы при Вашем согласии могут сообщить индивидуально по телефону.

*2. Какие мероприятия по озеленению придомовых и внутриквартальных территорий предусмотрены в проекте бюджета на 2015 год?*

Приоритетом для департамента городского хозяйства по проведению мероприятий по озеленению является озеленение мест общего пользования.

Озеленение придомовых территорий в соответствии с Жилищным кодексом осуществляется за счет средств собственников многоквартирных домов или собственников земельных участков.

*3. Каким образом планируется привлекать добровольцев из числа жителей к озеленению?*

Мэрия городского округа Тольятти планирует стимулировать жителей озеленять свои территории путем проведения городских конкуров «Лучший цветник» и «Посадить дерево».

*4. Предложения по доработке проекта бюджета на 2015г.*

*4.1. Предусмотреть средства на проведение общегородского конкурса проектов на лучшее озеленение придомовой территории с субсидированием исполнения работ за счет средств бюджета.*

Мэрия городского округа Тольятти планирует стимулировать жителей озеленять свои территории путем проведения городских конкуров «Лучший цветник» и «Посадить дерево».

*4.2.Предусмотреть средства на создание сквера для отдыха населения в жилом массиве близ бывшего к/т «Авангард».*

В настоящее время стоит вопрос определения о принадлежности данного земельного участка. В связи с этим, расходование бюджетных средств нецелесообразно.

**П 7.4. Информацию об объеме средств, необходимом на ремонт наружного освещения по ул.Ленинградской - 71 квартал Центрального района.**

Средства необходимые на ремонт наружного освещения по ул. Ленинградская – 71 квартал Центрального района составляют 751,120 тыс. руб. (подготовлен Локальный ресурсный сметный расчет).

**П. 7.8 Информацию по решению вопроса подтопления по ул. Удалецкой.**

Мероприятия по решению вопроса подтопления ул. Удалецкой выполнены в рамках муниципального контракта по аварийному ремонту канализации, подрядчик ООО «Спец».

**П. 7.9. Информацию об объеме средств, необходимом на обустройство знаковых мест в 2015 году и плановом периоде 2016 и 2017 годов и о поданной в Правительство Самарской области заявке по данным расходам**

Обустройство знаковых мест является одним из подразделов программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024годы», которая в данное время разрабатывается. Предложения на мероприятия по обустройству знаковых мест городского округа Тольятти (проект Плана мероприятий) с разбивкой по объектам, с расчетами, обоснованием расходов будут представлены после разработки и утверждения муниципальной Программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы».

**П. 7.11**. **Информацию о необходимости и возможности создания сквера для отдыха населения в жилом массиве близ бывшего к/т «Авангард» (с озеленением и установкой площадки WorkOut).**

Создание сквера для отдыха населения в жилом массиве близ бывшего кинотеатра «Авангард» не представляется возможным, так как данный земельный участок площадью 3134кв.м. находится в пользовании у ООО «ВолгаРегионСтрой» (свидетельство о государственной регистрации права 63-АК №198449 от 16.11.2012г., кадастровый номер 63:09:0201171:1033)