

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

7 декабря 2017 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

Дата проведения аукциона: 07.12.2017 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 23.05.2017 г. № 1701-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301136:1057, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Автозаводское шоссе, д. 22».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0301136:1057.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Автозаводское шоссе, д. 22.

Площадь земельного участка: 4037 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, ст. 80 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные (комплексы) (4.2).

Цель использования земельного участка: Строительство объектов торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов

Срок аренды земельного участка: 32 (Тридцать два) месяца.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 05.12.2017 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	28.11.2017	ООО «Априори» 445035, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Индустриальная, д. 1, стр. 61, оф. 2 ОГРН 1116324002398 ИНН 6324017809

2.	28.11.2017	ООО «Химтекс» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводское шоссе, 22А, оф. 7 ОГРН 1066320028390 ИНН 6323088187
3.	30.11.2017	Журавлев Олег Александрович 443096, Самарская обл., г. Самара, ул. Дачная, д. 31, кв. 21
4.	30.11.2017	ООО «СПЕЦСТРОЙ» 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Галактионовская, 22, оф. 17 ОГРН 1176313017990 ИНН 6317117658
5.	30.11.2017	Железников Артем Андреевич 443111, Самарская обл., г. Самара, ул. Ново-Вокзальная, 146А-115
6.	30.11.2017	Калинин Денис Игоревич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, бульвар Королева, 7-68
7.	30.11.2017	Дубров Станислав Леонидович 445000, Самарская обл., Ставропольский район, п. Приморский, ул. Сиреневая, д. 3
8.	01.12.2017	ООО «Артекс» 445005, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Гидротехническая, 33-129 ОГРН 1176313090953 ИНН 6324085936
9.	01.12.2017	ООО «Тольяттистрой» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1156324001635 ИНН 6324058749
10.	01.12.2017	ООО «Симбирск Строй Монтаж» 432034, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ш.Московское, 92, оф.509 ОГРН 1137327001723 ИНН 7327068151
11.	01.12.2017	ООО «Алюминевые технологии» 432071, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Некрасова, 16 ОГРН 1167325057965 ИНН 7325144600
12.	01.12.2017	ООО «Погода в доме» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Александра Кудашева, 110-150 ОГРН 1106324003763 ИНН 6324009614
13.	01.12.2017	ООО «ТРАНС-ТАЙМ» 445007, Самарская обл., г. Тольятти, б-р 50 лет Октября, 73А-79 ОГРН 1146324010469 ИНН 6324056043
14.	01.12.2017	Мазин Анатолий Геннадьевич 445149, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Зеленовка, ул. Азотчиков, 15

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 07.12.2017 г. зарегистрированы следующие участники:

1. ООО «Априори».
2. ООО «Химтекс».
3. Мазин Анатолий Геннадьевич.

Участники аукциона: Журавлев Олег Александрович, ООО «СПЕЦСТРОЙ», Железников Артем Андреевич, Калинин Денис Игоревич, Дубров Станислав Леонидович, ООО «Артекс», ООО «Тольяттистрой», ООО «Симбирск Строй Монтаж», ООО «Алюминевые технологии», ООО «Погода в доме», ООО «ТРАНС-ТАЙМ» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 07.12.2017 г., не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 543 304 (Пятьсот сорок три тысячи триста четыре) рубля.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 559 304 (Пятьсот пятьдесят девять тысяч триста четыре) рубля.

Предпоследнее предложение: 543 304 (Пятьсот сорок три тысячи триста четыре) рубля.

Победитель аукциона: ООО «Априори».
445035, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Индустриальная, д. 1, стр. 61, оф. 2
ОГРН 1116324002398 ИНН 6324017809.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Мазин Анатолий Геннадьевич
445149, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Зеленовка, ул. Азотчиков, 15.

Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти





В.С. Голосов

Аукционист:


С.Е. Беляева

Победитель аукциона:


ООО «Априори»
(Д.Н. Киргетов по доверенности
от 20.11.2017 г. № б/н)