Протокол
публичных слушаний

"04" июля 2019 г.

Наименование вопроса, вынесенного на публичные слушания:

Проект "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 до 2038 года".

Время начала проведения публичных слушаний: 18.00 час.

Время окончания проведения публичных слушаний: 19.30 час.

Место проведения публичных слушаний: актовый зал администрации Центрального района по адресу: городской округ Тольятти, бульвар Ленина,15.

Основание проведение публичных слушаний:

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года №154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".

Проект схемы теплоснабжения был размещен на официальном сайте администрации городского округа Тольятти 3 июня 2019 года и проведена работа по сбору замечаний и предложений к проекту схемы.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте администрации городского округа Тольятти 25.06.2019 г.

Председательствующий на публичных слушаниях: Ладыка Игорь Николаевич – первый заместитель главы городского округа Тольятти.

Секретарь: Шорина Тамара Анатольевна – главный специалист отдела инженерной инфраструктуры департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти

Организатор проведения публичных слушаний: департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти в соответствие с постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.06.2019 г. №1652-п/1.

Количество зарегистрированных участников: 411 человек.

Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях

Ладыки Игоря Николаевича.

Озвучиваются:

- основание проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 18.06.2019г. №1652-п/1 "О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 года по 2038 год";

-вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 до 2038 года";

- организатор проведения публичных слушаний: департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

- состав президиума:

Ладыка И.Н. – первый заместитель главы городского округа Тольятти;

Ерин В.А – руководитель городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

Гончаров А.В.- заместитель главы городского округа – глава администрации Центрального района

- количество зарегистрированных участников слушаний – 411человек;

- количество зарегистрированных участников слушаний, желающих выступить с докладами на публичных слушаниях – 1 человек:

Шультайс Максим Иванович- начальник отдела экономического консалтинга СМУ " ЮгЭнергоИнжиниринг" г.Краснодар (2856-вх/2.1 от 04.07.2019);

- количество зарегистрированных участников слушаний, желающих выступить на публичных слушаниях – 3 человека:

Горшков Михаил Сергеевич – начальник управления инвестиционной деятельности АО " ТЕВИС"(2824-вх/2.1 от 03.07.2019);

Проничева Екатерина Алексеевна- начальник производственно-технического управления АО " ТЕВИС" (2824-вх/2.1 от 03.07.2019);

Гусейнов Максим Николаевич – председатель комиссии по городскому хозяйству Думы г.о.Тольятти

По регламенту работы предлагается:

- общее время для вопросов к докладчикам – до 30 минут;

- время для одного выступающего участника слушаний – до 5 минут;

- общее время для вопросов к выступающим – до 30 минут;

- общее время для подведения итогов слушаний – до 30 минут.

Кто за данный регламент – прошу голосовать:

"за" – 411, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Регламент работы принят, приступаем к работе.

Слово для доклада предоставляется организатору проведения публичных слушаний Ерину Вадиму Александровичу – руководителю департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти.

Слушали: Ерина В.А. с информацией о ходе работы по разработке проекта схемы теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 года по 2038 год.

Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2013 по 2017 годы впервые была разработана в 2014году и утверждена приказом министерства энергетики Российской Федерации №521 от 13 августа 2014 года.

В 2015 году схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2030 года была актуализирована и утверждена приказом министерства энергетики Российской Федерации от 20 ноября 2015 №871.

Необходимость разработки новой схемы теплоснабжения обусловлена внесенными постановлением Правительства РФ от 03.04.2018 г. №405 изменениями в Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, вступивших в силу с 1 августа 2018 года.

Согласно п.12. Требований в новой редакции, актуализация схемы теплоснабжения не осуществляется в случае утверждения генерального плана в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке и изменения срока, на который утверждён генеральный план.

В этих случаях разрабатывается проект новой схемы теплоснабжения на срок действия утвержденного генплана.

В связи с утверждением решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 №1756 генерального плана городского округа Тольятти на период до 2038 года администрацией городского округа Тольятти совместно с ПАО "Т ПЛЮС" разработан проект новой схемы теплоснабжения на период 2038 года

Проект разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 года №190-ФЗ "О теплоснабжении" и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года №154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".

Непосредственную разработку схемы осуществляло СМУ "ЮгЭнергоИнжиниринг" г.Краснодар по договору с Самарским филиалом ПАО "Т Плюс", которое выступало заказчиком данного проекта.

Основная задача, которая была поставлена перед разработчиком - разработка схемы теплоснабжения, которая должна определить стратегию и единую политику перспективного развития систем теплоснабжения городского округа Тольятти с учетом прогноза градостроительного развития до 2038года.

Разработанный проект схемы теплоснабжения поступил в администрацию от Самарского филиала ПАО "Т Плюс" 3 июня текущего года, после чего, в соответствии с Требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации №154, проект схемы был размещен на официальном сайте администрации городского округа Тольятти и проведена работа по сбору замечаний и предложений к проекту схемы, а также организации наших публичных слушаний.

В завершение своего доклада отмечу, что утверждение проекта и схемы теплоснабжения Тольятти будет проводиться Минэнерго России, как для города с население 500 тысяч человек и более, согласно Требованиям к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения.

У меня все, готов ответить на вопросы.

Из зала получен устный вопрос к докладчику от Абрекова С.Э. – помощник депутата Думы городского округа Тольятти Туркова П.В.

Кем осуществлялась подготовка технического задания на выполнение работ по разработке проекта схемы теплоснабжения?

Ответ Ерина В.А.

Обязательства по разработке проекта схемы теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020года по 2038 год взял на себя Самарский филиал "ПАО Т Плюс" на основании договора с разработчиком, определившимся по итогам аукциона. Техническое задание на разработку проекта схемы теплоснабжения готовил Самарский филиал "ПАО Т Плюс" с учетом исходных данных и предложений администрации г.о.Тольятти.

Председательствующий:

Если больше нет вопросов к докладчику, переходим к основному докладу разработчика проекта схемы теплоснабжения.

Слово предоставляется Шультайсу Максим Иванович- начальнику отдела экономического консалтинга СМУ " ЮгЭнергоИнжиниринг" г.Краснодар с докладом "Проект " Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020года по 2038 год

Слушали: Шультайс М.Н. с докладом "Проект "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020года по 2038 год".

Представлен доклад в виде презентации основных разделов проекта схемы теплоснабжения :

- сведения о существующей системе теплоснабжения г.о.Тольятти;
- зоны действия систем теплоснабжения г.о. Тольятти;
- функциональная структура;
- задачи разработки системы теплоснабжения

-анализ фактических нагрузок и планирование на расчетный период с учетом динамики изменения численности населения, динамики прироста отапливаемых площадей, показателей существующего спроса тепловой энергии;

- анализ и планирование нагрузки по каждому источнику теплоснабжения;

- планирование мероприятий для подключения перспективных потребителей;

- анализ фактического состояния источников тепла и тепловых сетей: статистика отказов на тепловых сетях, оценка надежности систем теплоснабжения;

- динамика платы за технологическое присоединение;

- объем финансирования мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения г.о. Тольятти;

- источники финансирования мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения г.о. Тольятти;

- мероприятия, направленные на повышение эффективности деятельности;

- мероприятия по замене котельных агрегатов, мероприятия по устройству индивидуальных теплоисточников;

- Ценовые (Тарифные) последствия

Индикаторы развития системы теплоснабжения

Сведения о ЕТО.

Председательствующий: Доклад окончен.

Парируя высказывания разработчика, связанные с перспективным развитием систем теплоснабжения городского округа Тольятти на основе утвержденного Генплана, хочется отметить, что в связи с прогнозируемым ростом производства, увеличением количества рабочих мест, притоком квалифицированных кадров необходимо при разработке проекта схемы теплоснабжения рассматривать оптимистический прогноз развития города.

Есть ли вопросы, предложения, желающие выступить?

Из зала получен устный вопрос к докладчику от представителя застройщика ООО "ПАРК".

На территории застройщика на территории за ул.Толстова проложены трубопровода 4 тепловывода, построенные ПАО "Т ПЛЮС" .Задействован ли данный тепловывод в схеме теплоснабжения?

Ответ Шультайса М.Н.

В проекте схемы теплоснабжения данный тепловывод не отражен, так как он не задействован в системе теплоснабжения, технические условия на подключение к 4 тепловыводу не выдавались, подключенных к нему потребителей нет.

Из зала получены устные вопросы к докладчику от представителя ФСК "Лада –ДОМ" Ястребовой Т.А.

АО "ФСК "Лада-Дом" ведет застройку территории 14А квартала Автозаводского района г.Тольятти комплексом зданий и сооружений жилищного и социального назначения. На территории квартала теплоснабжающей организацией является филиал "Самарский" ПАО "Т Плюс".

В связи с этим, в рамках проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 до 2038 года", прошу учесть следующие замечания и предложения:

-территория 14А квартала Автозаводского района выпала из зоны действия всех теплоснабжающих организаций, необходимо включить территорию квартала в зону действия ТСО филиал " Самарский" ПАО "Т Плюс" с подключением от ТоТЭЦ;

- при оценке финансовых потребностей и предложений по источникам инвестиций для строительства тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа в перечень присоединяемых к сетям АО "ТЕВИС" потребителей ошибочно попал объект "Торговый комплекс поз. Л7-МАГ с инженерно-техническим обеспечением"; необходимо откорректировать наименование ТСО - объект находится в зоне действия ТСО ПАО "Т Плюс".

Из зала получены устные вопросы к докладчику от Абрекова С.Э. – помощник депутата Думы городского округа Тольятти Туркова.

За счет чего планируется снижение тарифа на тепловую энергию при переводе потребителей Комсомольского района на ТоТЭЦ?

Ответ Шультайса М.Н.

После переключения тепловых нагрузок на ТоТЭЦ себестоимость тепловой энергии снижается за счет экономии топлива, так как удельный расход котлов на котельных значительно выше.

Реконструкция котельного оборудования на котельных с заменой на современные энергоэффективные котлы не даст такого результата.

Абреков С.Э.: Выполнена ли оценка ущерба экологии от перевода потребителей Комсомольского района на ТоТЭЦ?

Ответ Шультайса М.Н.

В схеме теплоснабжения не предусмотрено выполнение такого расчета.

Абреков С.Э. Отображены ли в схеме теплоснабжения возможности подключения перспективных потребителей к автономным теплоисточникам и установка крышных, модульных котельных на существующем многоквартирном жилом фонде г.о.Тольятти?

Ответ Шультайса М.Н.

При наличии централизованной системы теплоснабжения от теплоисточников комбинированной выработки, законом о теплоснабжении устанавливается требование к подключению от централизованных источников, выбор варианта строительства автономных теплоисточников остается за застройщиком, при наличие возможности газификации.

В схеме отражена также возможность каждого потребителя переключиться на автономный теплоисточник при условии соблюдения ряда требований, установленных законом.

Председательствующий:

Если больше нет вопросов к докладчику, слово передается участникам, записавшимся для выступления.

Слово предоставляется Горшкову М.С. – начальнику управления инвестиционной деятельности АО " ТЕВИС".

Слушали Горшкова М.С.:

постановлением Администрации г.о. Тольятти от 18.06.2019г. №1652-п/1 назначены на 04.07.2019г. публичные слушания по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения. Нарушения в процедуре проведения публичных слушаний по следующим основаниям:

1) В соответствии с п.21 Требований для организации сбора замечаний и предложений к проекту схемы теплоснабжения органы местного самоуправления при его размещении на официальном сайте указывают адрес, по которому осуществляется сбор замечаний и предложений, а также срок их сбора, который не может быть менее 20 и более 30 календарных дней со дня размещения соответствующего проекта.

При этом, в соответствии с факсограммой департамента городского хозяйства администрации г.о. Тольятти от 06.06.2019г. №651 замечания и предложения к схеме принимались до 23.06.2019г., т.е. 18 календарных дней.

2) В соответствии с п.22 Требований публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения начинаются не позднее 15 календарных дней со дня окончания срока сбора замечаний и предложений.

При этом, постановление администрации г.о. Тольятти о проведение публичных слушаний №1652-п/1 утверждено 18.06.2019 г., т.е. до дня окончания приема предложений и замечаний (23.06.2019г.), указанного в факсограмме департамента городского хозяйства администрации г.о. Тольятти от 06.06.2019г. №651

3) В соответствии с пп. "б" п.23 Требований при проведении публичных слушаний органами местного самоуправления обеспечивается размещение на официальном сайте замечаний и предложений, поступивших в соответствии с пунктом 21 Требований, не позднее 3 календарных дней со дня окончания срока сбора указанных замечаний и предложений.

Учитывая, что срок поступления замечаний и предложений в факсограмме от 06.06.2019г. №651 обозначен 23.06.2019г., то размещение информации на сайте о поступивших замечаний должно было быть завершено 26.06.2019г., что исключает возможность соблюдения п.22,23 Требований, т.к. постановление Администрации г.о. Тольятти о проведение публичных слушаний №1652-п/1 утверждено 18.06.2019г.

При этом, протоколом заседания рабочей группы по разработке схемы теплоснабжения от 20.02.2019г. №32-прт/2 была утверждена дорожная карта, в соответствии с которой проект схемы должен был быть размещен на сайте администрации г.о. Тольятти 24.04.2019 г., проведение публичных слушаний было запланировано на 25.05.2019 г., а 08.06.2019 г. проект схемы должен был поступить в Министерство энергетики РФ для проведения экспертизы.

С момента заседания 20.02.2019г. и по настоящее время рабочая группа по разработке схемы теплоснабжения не собиралась, обсуждение поступивших замечаний не осуществлялось.

По мнению АО "ТЕВИС" поспешность в проведение публичных слушаний и последующее принятие схемы теплоснабжения обусловлено существенными замечаниями к проекту, среди которых:

- Не обозначена территории теплосетевой организации ЗАО "Энергетика и связь строительства", а именно: территория Спецжилстрой (за Московским проспектом) и часть Стройбазы.

- Подключение территории 14а и 17а кварталов должно относиться к тепловым сетям филиала "Самарский" ПАО "Т Плюс" и источнику Тольяттинская ТЭЦ, а не к сетям АО "ТЕВИС" и источнику ТЭЦ ВАЗа.

Согласно техническим решениям Варианта А2 строительство новых теплотрасс от ТЭЦ ВАЗа должно осуществляться силами филиала "Самарский" ПАО "Т Плюс" как Единой Теплоснабжающей Организацией и собственника источника ТЭЦ ВАЗа.

- Не указано техническое решение для территории Набережной.

-В п.4.2.1 отражен не верный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) по следующим основаниям:

- В расчете учтена подключаемая нагрузка в 500 Гкал/ч, при учете в прогнозе прироста тепловой нагрузки (таблица 6 стр. 25) Автозаводского района (с учетом неверного отнесения площадки кварталов 14а и 17а к ТЭЦ ВАЗа) в объеме 214,1Гкал/ч;

- расходы на реализацию варианта А1 отражены в объеме 1 183,8 млн.руб., при том что в Главе 5 (стр.9) отражено что общая стоимость проекта составляет около 2 млр.руб.;

- в варианте А2 не учтены расходы по строительству сети и объектов теплоснабжения до территории набережной;

- не учтен налог на прибыль (постановление Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 "Об основах ценообразования в сфере теплоснабжения";

-Источник инвестиций для потребителей с присоединяемой нагрузкой до 0,1 Гкал/ч отражен не верно и не учитывает изменения, внесенные в Основы ценообразования в сфере теплоснабжения постановлением Правительства РФ от 26.04.2019г. №519.

-Оценка финансовых потребностей для обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения) и предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности не учитывают мероприятия, отраженные в письме АО "ТЕВИС" от 28.02.2019г. №2734;

- В оценке финансовых потребностей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (п. 9.14 на стр. 109) не отражена необходимость проведения реконструкции магистральных сетей 2 и 3 вводов АО "ТЕВИС", наличие дефицита пропускной способности которых подтверждено заключением ООО НПП "ТЕПЛОТЭКС" г. Иваново, проведенного в 2017 году.

- Строительство нового источника тепловой мощности, учтенного в варианте развития А1- нецелесообразно, в виду:

- наличия резерва тепловой мощности на ТЭЦ ВАЗа;

- не проработки вопроса и отсутствия данных о стоимости проектирования и строительства тепловых сетей от предлагаемой к строительству тепловой станции до существующих тепловых сетей Автозаводского района и площадок №1,9.

- В рамках варианта А1 развития системы теплоснабжения АО "ТЕВИС" настаивает о рассмотрении возможности подключения территории за Московским проспектом) и территории набережной от альтернативного источника - газовых котельных, по следующим причинам:

- расположение данных территорий - за пределами радиуса оптимального теплоснабжения ТЭЦ ВАЗа

- из-за наличия дефицита пропускной способности магистральных сетей тепловых вводов №№1,2,3 АО "ТЕВИС", что подтверждено в 2017 году заключением ООО НПП "ТЕПЛОТЭКС", г. Иваново в "Расчете ресурса остаточной мощности теплоустановок для подключения отдельных потребителей к сетям теплоснабжения АО "ТЕВИС".

- В предлагаемом проекте схемы теплоснабжения не отражены отдельные территориальные зоны теплосетевых организаций Автозаводского района, о которых излагалось в письме АО "ТЕВИС", а именно:

- территории 14 "а" и 17 "а" кварталов, объекты которых подключены к тепловым сетям филиала "Самарский" ПАО "Т Плюс";

- территория за Московским проспектом (объекты "СпецЖилСтрой") и часть территории Стройбазы, объекты которых подключены от сетей ЗАО "Энергетика и связь строительства".

- В проекте схемы теплоснабжения отсутствует заключение о выводе из эксплуатации паропровода в промышленно-коммунальной зоне (ПКЗ, ул. Коммунальная). Дальнейшая эксплуатация которого невозможна по причине стопроцентного износа и необходимости реконструкции на всей его протяженности.

- Отсутствуют мероприятия, обеспечивающие подключение строящихся объектов по которым АО "ТЕВИС" направляло письма в Минэнерго РФ и получило уведомления от названного федерального органа и департамента городского хозяйства Администрации г.о. Тольятти о согласовании данных мероприятий и направлении их разработчику для включения в схему теплоснабжения.

-. Учет тепловой нагрузки площадок № 2 (14А квартал) и площадки № 3 (17-А квартал) при определении подключенной мощности ТЭЦ ВАЗа противоречит сложившейся фактической ситуации и искажает анализ существующей и перспективной располагаемой мощности ТЭЦ ВАЗа и Тольяттинской ТЭЦ.

1.8. Изменение статуса Единой теплоснабжающей организации в зонах №9 и № 12), потребует дополнительного бюджетного финансирования, что в связи с существенным ростом тарифа для конечного потребителя и необходимостью введения ограничений роста платы граждан за коммунальные услуги, существенно ограничит возможности направления данных средств на иные

мероприятия по развитию и содержанию объектов коммунальной инфраструктуры.

Считаю, что проект нужно доработать, устранить замечания по мероприятиям и не отправлять на утверждение.

Слушали Ерина В.А.

Комментарии к докладу по организации публичных слушаний.

Размещение проекта схемы теплоснабжения, сведений о размещении проекта схемы теплоснабжения на официальном сайте администрации г.о.Тольятти осуществлено 03.06.2019г.

Сроки рассмотрения проекта схемы теплоснабжения и сбора замечаний и предложений по проекту схемы теплоснабжения соответствует требованиям п.21 Требований №154, которые были определены по минимальным значениям – 20 дней с даты размещения проекта, т.е. с 03.06.2019г. по 23.06.2019г.

Дата проведения публичных слушаний на 04.07.2019г. соответствует требованиям п.22 Требований №154,. назначена не позднее 15 календарных дней со дня окончания срока сбора замечаний и предложений, т.е в течение 10 дней после 23.06.2019г.

Так же, п.22 Требований определяет дату начала публичных слушаний, а не дату выхода постановления о проведении публичных слушаний, определяющего дату их проведения .

Размещение на официальном сайте замечаний и предложений, поступивших в соответствии с п.21 Требований, осуществлено 25.06.2019г., что соответствует требованиям п.23.пп.б) Требований, т.е. в течение 3-х дней со дня окончания сбора замечаний, а не со дня выхода постановления о проведении публичных слушаний.

В связи с тем, что передача проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение в администрацию городского округа Тольятти не была осуществлена в сроки, установленные дорожной картой, срок предоставления материалов на утверждение в МИНЭНЕРГО РФ, с учетом соблюдения порядка и сроков проведения всех необходимых мероприятий, установленных Требованиями №154, был скорректирован, о чем направлялась информация в министерство энергетики и ЖКХ Самарской области.

Все поступившие в установленные сроки замечания и предложения были направлены разработчику проекта схемы теплоснабжения.

Решение о направление проекта схемы теплоснабжения на утверждение в Министерство энергетики РФ в соответствии с п.26.,пп.б) Требований №154 принимается главой городского округа Тольятти по результатам публичных слушаний , с учетом всех поступивших замечаний и предложений.

Председательствующий:

Необходимо также учитывать что схема теплоснабжения в соответствии с требованиями закона подлежит ежегодной актуализации, мы рассматриваем

начальную рабочую документацию, которая будет актуализироваться с учетом всех замечаний и предложений.

Если больше нет вопросов к докладчику, слово для доклада передается Проничевой Екатерине Алексеевне – начальнику производственно-технического управления АО " ТЕВИС".

Слушали Проничеву Е.А.

К проекту схемы теплоснабжения имеются следующие замечания:

- В схеме не отражена теплоснабжающая организация ЗАО "Энергетика и связь строительства" с территорией Спецжилстрой (за Московским проспектом) и часть Стройбазы.

- В схеме не учтены предложения АО "ТЕВИС" по актуализации схемы теплоснабжения, направляемые в Минэнерго РФ от 06.06.2019 №09-2365;от 04.06.2019 №09-2319;от 24.04.2019 №09-1608,от 01.04.2019 №09-1190,от 05.03.2019г. №09-786.

- Включение в схему мероприятий для подключения объектов, введенных в эксплуатацию разрешениями Администрации г.о. Тольятти в 2018 году по которым в соответствии с проектной документацией и заключением Министерства строительства Самарской области не требуется централизованное теплоснабжение,

- Не учтены предложения АО "ТЕВИС" на увеличение пропускной способности сетей при переводе на закрытую схему теплоснабжения.

Расчетные расходы теплоносителя определены разработчиком некорректно, без учета увеличения удельного расхода сетевой воды на горячее водоснабжение с 15,4 т/Гкал при открытой схеме до 28,8 т/Гкал при предлагаемой разработчиком параллельной схеме включения подогревателей при переходе на закрытую схему.

- Калибровка гидравлической схемы выполнена без учета фактической актуальной информации по данным 2012г., сведения в АО "ТЕВИС" не запрашивались. Необходима так же актуализация информации по типу установленных компенсаторов и, в связи с этим, коэффициентов местных потерь.

- Не учтены данные фактических замеров гидравлических параметров контрольных точек - проблемы низких располагаемых перепадов у абонентов концевых кварталов (3,6,7,8,11) в период максимального водоразбора из подающего трубопровода. Очевидно, что принятые разработчиком значения эквивалентной шероховатости не соответствуют действительности, тем более, что испытания тепловых сетей на гидравлические потери не проводились специализированной организацией с 1995г. Тепловые сети эксплуатируются более 40 лет и имеют повышенные отложения на стенках трубопроводов. Давление в обратном трубопроводе находится на уровне 0,55-0,6 МПа, при переходе на закрытую схему с увеличением расходов теплоносителя в обратном трубопроводе превысит допустимые пределы для систем отопления, подключенных по зависимой схеме.

В связи с вышеперечисленным, выводы о достаточной пропускной способности сетей недостоверны.

- Анализ работы ПНС-1,2,3 разработчиком не проводился, предложений по модернизации станций в работе нет.

Разработчик при желании мог ознакомиться с имеющимся в АО "ТЕВИС" заключением о величине пропускной способности сетей до ПНС-1,2,3 "Расчет ресурса остаточной мощности теплоустановок для подключения отдельных потребителей к сетям теплоснабжения ОАО "ТЕВИС", выполненным ООО НПП "ТЕПЛОТЭКС" в 2017г. г. Иваново .

- В части приведенных пьезометрических графиков располагаемый перепад и напор в обратном трубопроводе на выходе источника не соответствуют заявленным разработчиком в главе 1. Для конкретизации замечаний по гидравлическим режимам работы источника, ПНС-1,2,3 и тепловых сетей необходимо рассматривать предлагаемую информацию в электронном виде в формате ZULU.

Предлагаем скорректировать расчеты с учетом предложений АО "ТЕВИС".

В Части 3 Глава п.3.5 не приводится рекомендуемый температурный график источника ТЭЦ ВАЗа в межотопительный период, что очень актуально в связи с переходом потребителей на закрытую схему, значительной удаленностью от источника теплоснабжения и п. 6.2.58 ПТЭ ТЭ, утвержденных Минэнерго России № 115 от 24.03.03.

Неправильно приведено давление в обратном трубопроводе на источнике ТЭЦ ВАЗа должно быть -5,0 кгс/см2 в межотопительном периоде (в соответствии с режимной картой). Давление в обратных трубопроводах в отопительном сезоне в работе не приведено, что важно для гидравлических режимов и составляет 3,0 кгс/см2.

В схеме существуют противоречия – по поводу подключения площадок №9 и №1.

Вариант А.2 предполагает подключение отдельными выводами от источника, разработчик рассматривает вариант через сети АО "ТЕВИС". Обращаем внимание на неправильную оценку разработчиком пропускной способности сетей и готовы предоставить разработчику информацию о гидравлических режимах работы сети.

-Величина нормативных потерь по сетям АО "ТЕВИС" на 2018г. во всех разделах работы приведена неверно. Теплосетевая организация по этим сетям согласно постановлениям органа местного исполнительного является ответственной за их содержание и эксплуатацию.

-Считаем заявление разработчика о том, что имеющиеся перемычки обеспечат 70 % подачи тепловой энергии потребителю при выходе из строя одного из вводов в отопительный период некорректным, подтверждающие расчеты не приведены в работе.

Информация о 100 % присоединении систем отопления потребителей к тепловой сети по зависимой схеме и 99,8 % горячего водоснабжения по открытой схеме не соответствует действительности (по имеющейся в АО

"ТЕВИС" информации от ПАО "Т Плюс"). Предлагаем разработчику уточнить информацию в ПАО "Т Плюс".

Приведенные данные в работе об оценке пропускной способности вводов от источника ТЭЦ ВАЗа при существующем положении и при подключении дополнительной нагрузки противоречат друг другу.

Мероприятие по перекладке теплосети 1 ввода выполняется для ликвидации существующего дефицита пропускной способности и подключению перспективной тепловой нагрузки в соответствии с выданными техническими условиями объектам, расположенным в зоне теплоснабжения ПНС-1, а не первой очереди западнее Московского проспекта. Объем перспективной присоединяемой тепловой нагрузки составляет 25,977 Гкал/ч.

-Не учтено предложение АО "ТЕВИС" о выводе из эксплуатации паропровода.

-Необходимо внести корректировки в принципиальную схему и характеристики установленного оборудования ПНС-1. Актуальная информация будет предоставлена разработчику.

-Необходимо пояснение по поводу учета затрат на автоматизацию систем отопления потребителей при оценке стоимости мероприятия "переход на закрытую схему теплоснабжения", предусмотренного ФЗ-190 "О Теплоснабжении", в котором отсутствует упоминание о системах отопления.

-Отсутствуют мероприятия для обеспечения надежности в эксплуатации.

Считаю, что проект нужно доработать, устранить замечания по мероприятиям и гидравлическим режимам ,с использованием базы данных АО "ТЕВИС".

Председательствующий: Доклад окончен. Есть вопросы к докладчику?

Нет вопросов.

Слово для выступления предоставляется Гусейнову М.Н. - председателю комиссии по городскому хозяйству Думы г.о.Тольятти

Слушали Гусейнова М.Н. Прошу учесть следующие замечания и предложения:

Разработчик предлагает линейный прирост отапливаемых площадей строительных фондов ,хотя из представленных в схеме данных видно, что прирост застройки МКД не является линейным, прирост промышленной застройки не представлен, численность населения уменьшается.

Также не представляется возможным соотнести прирост отапливаемых площадей с существующими отапливаемыми площадями и существующим строительным фондом.

Не представлены значения снижения тепловой нагрузки за счет сноса зданий.

Отсутствую значения снижения тепловой нагрузки за счет энергосбережения после 2024года.

Изменение статуса Единой теплоснабжающей организации в мкр.Поволжский с назначением в данной зоне теплоснабжения в качестве ЕТО АО "ГазпромтеплоэнергоТольятти" приведет к дополнительному бюджетному

финансированию, в связи с существенным ростом тарифа для конечного потребителя .В данной зоне статус ЕТО должен быть присвоен Самарскому филиалу ПАО "Т ПЛЮС".

Отразить в схеме наличие 4 тепловывода от ТоТЭЦ и его использование в системе теплоснабжения.

Проект схемы теплоснабжения считаю не доработанным и предлагаю отклонить.

Председательствующий: Из зала поступило предложение о включении в рабочую группу по разработке схемы теплоснабжения представителей депутатов Думы городского округа Тольятти.

Предложение принято.

Все выступления заслушаны, предлагаю перейти к голосованию по проекту схемы теплоснабжения.

Кто "За" одобрение проекта "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 до 2038 года "прошу проголосовать.

"За" проголосовало 35 участников слушаний.

Кто "Против"?

"Против" проголосовало 376 участников слушаний

Кто воздержался?

Воздержались 0 участников слушаний.

Председательствующий:

Уважаемые участники! Разрешите подвести итоги наших публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту " Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 до 2038 года" состоялись.

Проект "Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период с 2020 до 2038 года" не одобрен.

Результаты публичных слушаний будут опубликованы на официальном сайте администрации городского округа Тольятти.

Всем спасибо. Слушания закончены.

Председательствующий
на публичных слушаниях И.Н.Ладыка