

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 14.01.2021

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (ООО «БЛЕСК»)

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 24

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-02 от 14 января 2021 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 02.11.2020 г. №3296-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059», оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» 6 ноября 2020 года № 80 (2340) и размещено на официальном портале администрации).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		



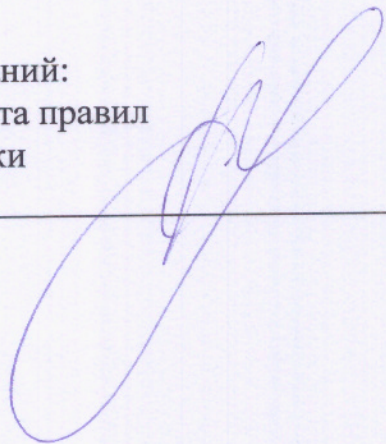
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в части установления на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальной зоны Т-2 (зона объектов автомобильного транспорта) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0304060:608, площадью 1479 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, северо-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Баныкина, 7, стр.1 с изменением границ территориальной зоны Р-4 (зона городских лесов и лесопарков).</p>	<p>Рассматриваемое предложение по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа Тольятти не противоречит Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области, в связи с чем внесение изменений в правила землепользования и застройки городского округа Тольятти целесообразно.</p>
	<p>Отказать ООО «Блеск» во внесении изменений в Правила, так как это уменьшит зону городских лесов. Внести изменения в Генеральный план,</p>	<p>Внесение изменений в материалы лесоустройства и включение земельного участка с кадастровым</p>



	включив земельный участок с кадастровым номером 63:09:0304060:608 в территорию городских лесов;	номером 63:09:0304060:608 в площадь городских лесов
	Сохранить площадь городских лесов города Тольятти;	целесообразно при соблюдении действующего
	Перевод территории из зоны Р-4 (зона городских лесов и лесопарков) в зону Т-2 (зона объектов автомобильного транспорта) в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0304060:608 считать нецелесообразным.	законодательства.

Организатор публичных слушаний:  
 Комиссия по подготовке проекта правил  
 землепользования и застройки  
 Председатель комиссии



О.В. Захаров

