

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 18.07.2019

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

- Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7367, 63:09:0103035:7369, 63:09:0103035:7370, 63:09:0103035:7371, 63:09:0103035:7372, 63:09:0103035:7373, 63:09:0103035:7374, расположенных по адресу: Самарская область, г.Тольятти, р-н Автозаводский, пр-кт Московский».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 12

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-16 от 18 июля 2019 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 24.06.2019 №1693-п/1, оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 25 июня 2019 №45 (2207) и размещено на официальном портале администрации).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

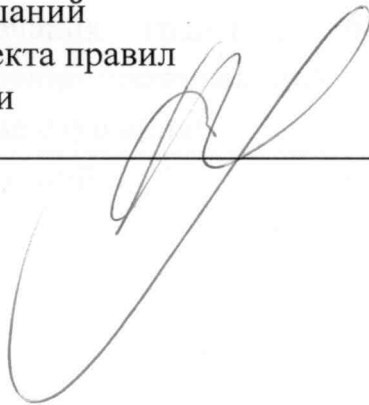
№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1	<p>Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 2,1) для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7367, 63:09:0103035:7374; (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 1,8) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7372; (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 1,9) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7373; (максимальный</p>	<p>Учитывая наличие обоснования, подтверждающего соблюдение требований технических регламентов в случае реализации проекта, предоставление разрешения целесообразно.</p>

	коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 2,2) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7369; (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 4,6) для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7371, 63:09:0103035:7370, расположенных по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, пр-кт Московский в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки)	
2	Выполнить мероприятия по организации пешеходных проходов к территории многоквартирных жилых домов с обеспечением парковочных мест.	

Организатор публичных слушаний
Комиссия по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Председатель комиссии



О.В. Захаров