

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Р-1 (зоны территорий озеленения общего пользования) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301156:531, с местоположением: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, северо-восточнее здания, имеющего адрес: бульвар Ленина, 1, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatit.ru и на официальном портале мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: http://portal.tgl.ru не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня вступления в силу изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190, либо после дня вступления в силу Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области, в части изменения (установления) функционального зонирования территории, указанной в пункте 1 настоящего решения.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр С.И.Андреев
Председатель Думы Д.Б.Микель

Приложение к решению Думы от 15.02.2017 № 1339

ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ (ПО ГРАНИЦАМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:09:0301156:531, С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, СЕВЕРО-ВОСТОЧНЕЕ ЗДАНИЯ, ИМЕЮЩЕГО АДРЕС: БУЛЬВАР ЛЕНИНА, 1)



Председатель Думы
городского округа

Д.Б.Микель

Решение Думы городского округа Тольятти от 15.02.2017 г. № 1338

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Р-1 (зоны территорий озеленения общего пользования) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101173:515, расположенного: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, южнее здания, имеющего адрес: ул.Юбилейная, д.8, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatit.ru и на официальном портале мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: http://portal.tgl.ru не позднее 10 дней со дня его подписания.

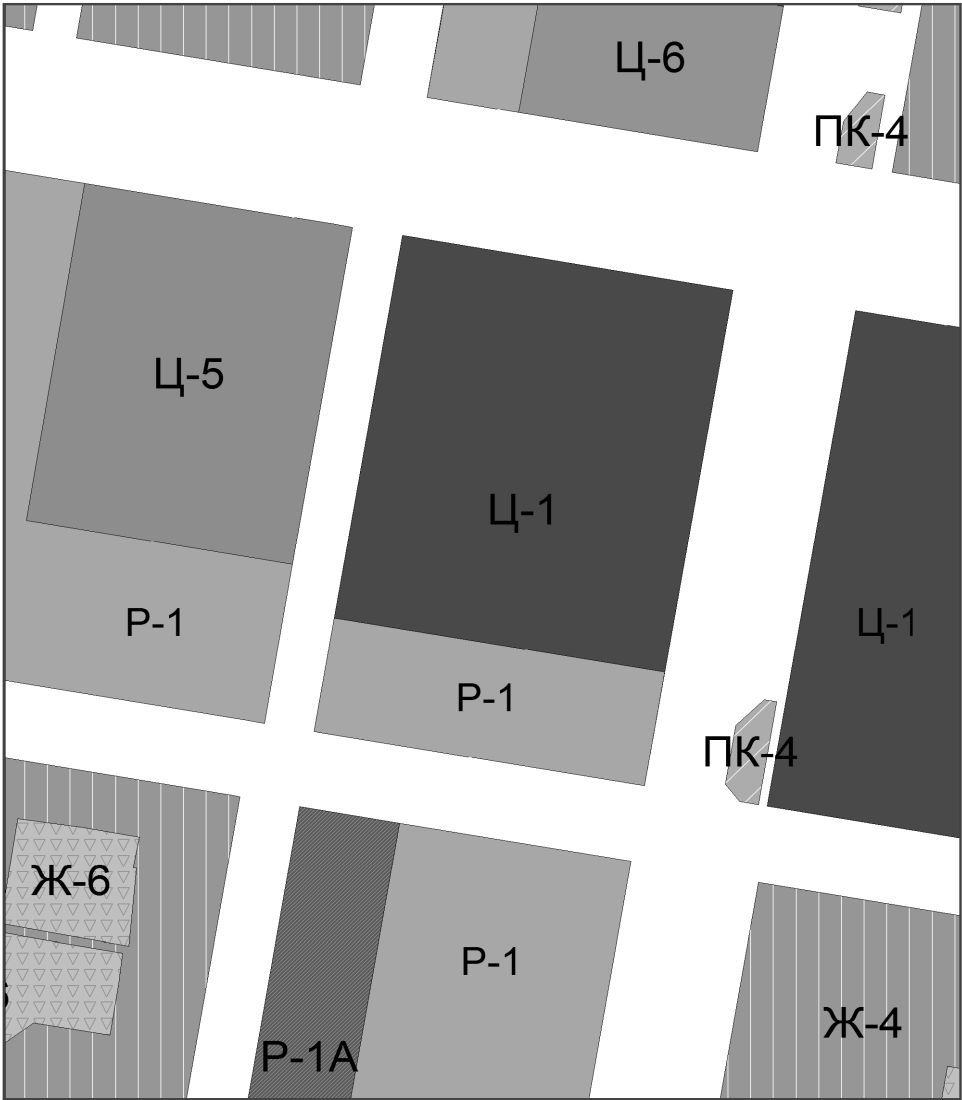
3. Настоящее решение вступает в силу после дня вступления в силу изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190, либо после дня вступления в силу Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области, в части изменения (установления) функционального зонирования территории, указанной в пункте 1 настоящего решения.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр С.И.Андреев
Председатель Думы Д.Б.Микель

Приложение к решению Думы от 15.02.2017 № 1338

ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ (ПО ГРАНИЦАМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:09:0101173:515, РАСПОЛОЖЕННОГО: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН, ЮЖНЕЕ ЗДАНИЯ, ИМЕЮЩЕГО АДРЕС: УЛ.ЮБИЛЕЙНАЯ, Д.8)



Председатель Думы
городского округа

Д.Б.Микель

Решение Думы городского округа Тольятти от 15.02.2017 г. № 1340

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Т-5 (зона объектов инженерной инфраструктуры) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:549, расположенного: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, северо-западнее пересечения Московского проспекта и Ленинского проспекта, согласно приложению.

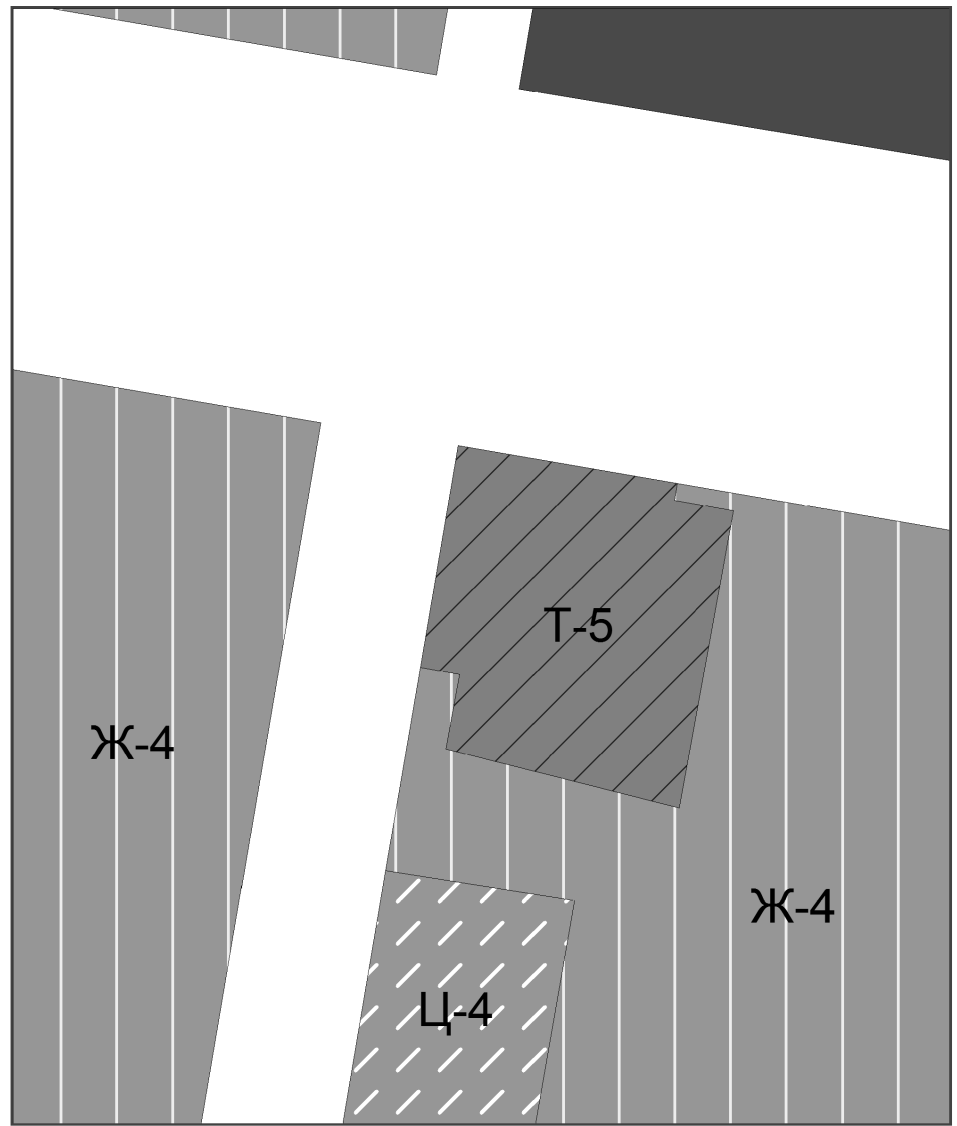
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatit.ru и на официальном портале мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: http://portal.tgl.ru не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр С.И.Андреев
Председатель Думы Д.Б.Микель

Приложение к решению Думы от 15.02.2017 № 1340

ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ (ПО ГРАНИЦАМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:09:0103035:549, РАСПОЛОЖЕННОГО: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН, СЕВЕРО-ЗАПАДНЕЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА И ЛЕНИНСКОГО ПРОСПЕКТА)



Председатель Думы городского округа
Д. Б. Микель

Постановление мэрии городского округа Тольятти от 28.02.2017г. № 734-п/1

О внесении изменений в постановление мэрии городского округа Тольятти от 03.11.2016 г. № 3495-п/1 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений, находящихся в ведомственном подчинении Управления физической культуры и спорта мэрии городского округа Тольятти»

В целях совершенствования системы оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений, находящихся в ведомственном подчинении Управления физической культуры и спорта мэрии городского округа Тольятти, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений, находящихся в ведомственном подчинении Управления физической культуры и спорта мэрии городского округа Тольятти, утвержденное постановлением мэрии городского округа Тольятти от 03.11.2016 г. № 3495-п/1 (газета «Городские ведомости», 2016, 8 ноября), изменения, изложив таблицу № 4 раздела IV в следующей редакции:
«

Таблица № 4

Особенности формирования групп и определения объема недельной тренировочной нагрузки занимающихся с учетом этапов (периодов) подготовки (в академических часах)

Этап подготовки	Период	Минимальная наполняемость группы (человек)	Оптимальный (рекомендуемый) количественный состав группы (человек)	Максимальный Количественный состав группы (человек) <2>	Максимальный объем тренировочной нагрузки в неделю в академических часах *
Этап высшего спортивного мастерства <1>	Весь период	1	1-3	8	32
Этап совершенствования спортивного мастерства <1>	Весь период	1	4-8	10	28
Тренировочный этап (этап спортивной специализации) <1>	Углубленной специализации	Устанавливается образовательной организацией	8-10	12	22
	Начальной специализации		10-12	14	14

Этап начальной подготовки	Свыше одного года	Устанавливается образовательной организацией	12-14	20	9
	До одного года		14-16	25	6
Спортивно-оздоровительный этап	Весь период	10	15-20	30	до 6 <3>

Примечание:
* Максимальный объем тренировочной нагрузки определяется в соответствии с утвержденными Федеральными стандартами спортивной подготовки по видам спорта.
<1> В командных игровых видах спорта максимальный состав группы определяется на основании правил проведения официальных соревнований и в соответствии с заявочным листом для участия в них.
<2> При проведении занятий с занимающимися из различных групп максимальный количественный состав определяется по группе, имеющей меньший показатель в данной графе. Например: а) при объединении в расписании занятий в одну группу занимающихся на этапе совершенствования спортивного мастерства и на тренировочном этапе максимальный количественный состав не может превышать 10 человек; б) при объединении в расписании в одну группу занимающихся на тренировочном этапе (углубленной специализации) и на этапе начальной подготовки максимальный количественный состав не может превышать 12 человек.
<3> В группах спортивно-оздоровительного этапа с целью большего охвата занимающихся максимальный объем тренировочной нагрузки на группу в неделю может быть снижен, но не более чем на 10% от годового объема и не более чем на 2 часа в неделю с возможностью увеличения в каникулярный период, но не более чем на 25% от годового тренировочного объема.»
2. Руководителю управления физической культуры и спорта мэрии городского округа Тольятти Герунову А.Е. довести настоящее постановление до муниципальных бюджетных учреждений, находящихся в ведомственном подчинении Управления физической культуры и спорта мэрии городского округа Тольятти.
3. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии городского округа Тольятти (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».
4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Леснякову Т.И.

Мэр С.И.Андреев

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Отдел организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (организатор аукциона) информирует о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании решения уполномоченного органа о проведении такого аукциона: постановление мэрии городского округа Тольятти от 07.12.2016 г. № 4121-п/1 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Юбилейная, севернее Преображенского собора, в квартале 32» – в отношении следующего земельного участка.
Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0101164:23.
Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, ул. Юбилейная, севернее Преображенского собора, в квартале 32.
Площадь земельного участка 62 040 кв. м.
Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства капитального объекта: гостиничные комплексы.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены п. 4 ст. 41 (Ц-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059:
«4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
1. Минимальные размеры земельных участков для:
1.1. бань - 0,2 га;
1.2. прачечных - 0,5 га;
1.3. химчисток - 0,1 га;
1.4. отделений связи - 0,07 га;
1.5. отделений банков, операционных касс - из расчета 0,2 га на объект при количестве до двух операционных касс; 0,5 га на объект при количестве от трех до семи операционных касс;
1.6. организаций и учреждений управления:
- при этажности 3 - 5 этажей - принимается из расчета 44 - 18,5 кв. м на 1 сотрудника;
- при этажности 9 - 12 этажей - принимается из расчета 13,5 - 11 кв. м на 1 сотрудника;
- при этажности 16 и более - принимается из расчета 10,5 кв. м на 1 сотрудника;
1.7. объектов проектного и научно-исследовательского назначения:
- при этажности 2 - 5 этажей - принимается из расчета 30 - 15 кв. м на 1 сотрудника;
- при этажности 9 - 12 этажей - принимается из расчета 9,5 - 8,5 кв. м на 1 сотрудника;
- при этажности 16 и более - принимается из расчета 7 кв. м на 1 сотрудника;
1.8. судов:
- из расчета 0,15 га на объект при 1 судье;
- из расчета 0,4 га на объект при 5 судьях;
- из расчета 0,3 га на объект при 10 судьях;
- из расчета 0,5 га на объект при 25 судьях;
1.9. гостиниц при числе мест гостиницы:
- от 25 до 100 мест - из расчета 55 кв. м на 1 место;
- от 100 до 500 мест - из расчета 30 кв. м на 1 место;
- от 500 до 1 000 мест - из расчета 20 кв. м на 1 место;
- от 1 000 до 2 000 мест - из расчета 15 кв. м на 1 место.
2. Максимальные размеры земельных участков для:
2.1. бань - 0,4 га;
2.2. прачечных - 1,2 га;
2.3. химчисток - 1 га;
2.4. отделений связи - 0,12 га;
2.5. отделений банков, операционных касс - не подлежат ограничению настоящими Правилами;
2.6. организаций и учреждений управления - не подлежат ограничению настоящими Правилами;
2.7. проектных организаций и конструкторских бюро - не подлежат ограничению настоящими

Правилами;
2.8. судов - не подлежат ограничению настоящими Правилами;
2.9. гостиниц - не подлежат ограничению настоящими Правилами.
3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - не подлежат ограничению настоящими Правилами.
4. Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для общественных зданий - 1 - 30.
5. Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) - 4 - 123.
6. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для размещения:
6.1. общественных зданий - 60%;
6.2. объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения - не подлежит ограничению настоящими Правилами.
7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для:
7.1. объектов здравоохранения - установлены в статье 44 настоящих Правил;
7.2. объектов спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения - установлены в статье 45 настоящих Правил;