

Мотивированное обоснование
принятого решения по результатам публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная

Инициатор проведения публичных слушаний:	ООО «Волга Эстейт»
Наименование (краткое содержание) рассматриваемого проекта (вопроса):	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,61 м2 на 1 м2 общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве – 0,61; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 4,14) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная, территориальная зона – Ж-4.
Результат публичных слушаний:	по результатам публичных слушаний большинством голосов (74 участника) вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная, одобрен.
Мотивированное обоснование принятого решения:	
Участниками публичных слушаний установлена возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная.	

Председательствующий:



Д.Н. Титов