



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2018 № 3429-п/1

г. Тольятти, Самарской области



Об отказе
в предоставлении О.А.Христ разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельного участка,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Тольятти, Центральный район,
3 Лесной проезд, д.19/ул. Садовая, д. 13

Рассмотрев заявление Христ О.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (от 25.10.2018 г. № 46/2018), заключение о результатах публичных слушаний, опубликованных в газете «Городские Ведомости» от 2 октября 2018 г. № 75(2138), в связи с отсутствием полного комплекта документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с перечнем, указанным в Приложении № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденному постановлением администрации городского округа Тольятти от 11.12.2017 г. № 4018-п/1 (отсутствуют эскизный проект, проектное обоснование

отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства), руководствуясь статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Отказать Христ Оксана Александровне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для индивидуальных жилых домов – 30%, максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,48) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:968, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д. 19/ул. Садовая, д.13, в территориальной зоне Ж-1А (зона коттеджной застройки).

Глава городского округа



С.А.Анташев