

# МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## ПРОТОКОЛ № 51-П/Т 12

от 30.06.2015 г.

г. Тольятти

заседания Координационного совета  
по стратегическому развитию городского округа Тольятти

Председательствующий - Бузинный Алексей Юрьевич  
Секретарь - Петрова Людмила Валериевна

### Присутствовали:

- |                  |   |  |
|------------------|---|--|
| Багаев В.Н.      | - | Директор государственного казенного учреждения Самарской области «Центр занятости населения г.о. Тольятти» |
| Богданов Д.Ю.    | - | Руководитель департамента экономического развития мэрии  |
| Бокк В.В.        | - | Советник вице-президента по персоналу и социальной политике ОАО «АВТОВАЗ»                                  |
| Вилетник Г.В.    | - | Заместитель мэра по городскому хозяйству г.о. Тольятти   |
| Герасименко А.В. | - | Генеральный директор ОАО «КуйбышевАзот»  |
| Горбунов Д.В.    | - | Заместитель министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области                      |
| Дроботов А.Н.    | - | Депутат Самарской Губернской Думы  |
| Жидков Д.В.      | - | Директор ГАУ Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив»                      |
| Лях Е.В.         | - | Директор МАУ г. о. Тольятти «Агентство экономического развития»  |
| Матвеев В.Б.     | - | Президент Торгово-промышленной палаты г.о. Тольятти  |
| Суслов В.В.      | - | Генеральный директор ЗАО Корпорация «Тольяттиазот»   |

### Приглашенные:

- |                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| Арзамасцев С.Е. | - | Руководитель департамента градостроительной деятельности мэрии г. о. Тольятти   |
| Денисов А.В.    | - | Заместитель председателя Думы городского округа Тольятти  |
| Денисов В.М.    | - | Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский                    |
| Колесова С.Н.   | - | Руководитель департамента государственной политики в области строительства министерства строительства Самарской области |

Мезина А.В.	-	Начальник управления по работе с инвесторами ОАО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»
Петерайтис С.Х.	-	Проректор по научно-инновационной деятельности ФГБОУ ВПО «Тольяттинский государственный университет»
Чебаненко А.А.	-	Директор по обеспечению производства АО «Тольяттисинтез»
Шамин А.Ю.	-	Заместитель министра – руководитель департамента нефте-химического комплекса министерства промышленности и технологий Самарской области
Юрасова А.Д.	-	Помощник прокурора города Тольятти

#### Повестка дня:

1. О ходе работ по проекту «Строительство мостового перехода через реку Волга с обходом городского округа Тольятти и выходом на автомобильную дорогу М-5 «Урал».

Докладчик: Пивкин Иван Иванович – министр транспорта и автомобильных дорог Самарской области.

2. О ходе реализации проекта «Создание индустриального парка «Тольяттисинтез» на территории промышленной площадки АО «Тольяттисинтез» городского округа Тольятти.

Докладчик: Чебаненко Александр Анатольевич – директор по обеспечению производства АО «Тольяттисинтез».

3. О планах развития ЗАО Корпорация «Тольяттиазот».

Докладчик: Суслов Вячеслав Валерьевич – генеральный директор ЗАО Корпорация «Тольяттиазот».

4. Освоение строительством перспективных площадок согласно Генерального плана развития городского округа Тольятти.

Докладчик: Арзамасцев Сергей Евгеньевич – руководитель департамента градостроительной деятельности.

5. Разное.

#### 1. СЛУШАЛИ:

Бузинного А.Ю. – о снятии с повестки вопроса «О ходе работ по проекту «Строительство мостового перехода через реку Волга с обходом городского округа Тольятти и выходом на автомобильную дорогу М-5 «Урал» в связи с отсутствием докладчика.

#### ВЫСТУПИЛИ:

1. Бузинный А.Ю. – 1) о завершении проектирования мостового перехода; 2) о включении данного объекта в перечень мероприятий по подготовке к празднованию 50-летия выпуска первого автомобиля ОАО «АВТОВАЗ»; 3) о стоимости строительства мостового перехода в размере 35 млрд. руб.; 4) о сроках строительства мостового перехода.

#### РЕШИЛИ:

1. Снять с повестки вопрос «О ходе работ по проекту «Строительство мостового перехода через реку Волга с обходом городского округа Тольятти и выходом на автомобильную дорогу М-5 «Урал» в связи с отсутствием докладчика.

## 2. СЛУШАЛИ:

Чебаненко А.А. - о ходе реализации проекта «Создание индустриального парка «Тольяттисинтез» на территории промышленной площадки АО «Тольяттисинтез» городского округа Тольятти.

## ВЫСТУПИЛИ:

1. Бузинный А.Ю. – 1) о стоимости аренды для размещения резидентов; 2) о заключении договоров с резидентами; 3) о возможном количестве резидентов, которых можно разместить на площадке индустриального парка; 4) о мерах дополнительной поддержки в продвижении проектов со стороны мэрии городского округа Тольятти.
2. Дроботов А.Н. – 1) о размещении безопасных производств на площадке индустриального парка и в санитарно-защитной зоне Северного промышленного узла.
3. Чебаненко А.А. – 1) об усредненной ставке аренды земельных участков, производственных и складских помещений; 2) о заключенных договорах с резидентами; 3) о стратегии привлечения резидентов из числа субъектов среднего бизнеса; 4) о тесном сотрудничестве индустриального парка с мэрией городского округа Тольятти и Правительством Самарской области.

## РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации проекта «Создание индустриального парка «Тольяттисинтез» на территории промышленной площадки АО «Тольяттисинтез» городского округа Тольятти.

## 3. СЛУШАЛИ:

Суслова В.В. - о планах развития ЗАО Корпорация «Тольяттиазот».

## ВЫСТУПИЛИ:

1. Бузинный А.Ю. – 1) о параметрах роста объемов производства и выручки в связи с реконструкцией старых и ввода новых мощностей; 2) о строительстве порта; 3) с предложением повторно заслушать к концу года актуальную информацию о развитии ЗАО Корпорация «Тольяттиазот»; 4) о направлении официального запроса от мэрии городского округа Тольятти ЗАО Корпорация «Тольяттиазот» о состоянии системы мониторинга за аммиакохранилищем.
2. Богданов Д.Ю. – о создании новых рабочих мест, в связи с развитием предприятия.
3. Багаев В.Н. – 1) о программах, предлагаемых ГКУ «Центр занятости населения городского округа Тольятти»; 2) о предложении сотрудничества между ГКУ «Центр занятости населения городского округа Тольятти» и ЗАО Корпорация «Тольяттиазот».
4. Петерайтис С.Х. – об установлении системы мониторинга состояния аммиакохранилища.
5. Дроботов А.Н. – о ходатайстве о снятии ареста с социальных объектов ЗАО Корпорация «Тольяттиазот».
6. Суслов В.В. – 1) о производстве более 2,9 млн. тонн аммиака в год; 2) о ситуации со строительством порта, принятыми решениями о развитии Краснодарского края и его транспортной составляющей; 3) об открытых 248 вакансиях в ЗАО Корпорация «Тольяттиазот» на сегодняшний день и об

увеличении численности работающих на предприятии приблизительно на 100 человек в год.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о планах развития ЗАО Корпорация «Тольяттиазот».
2. Заслушать в конце года актуальную информацию о планах развития ЗАО Корпорация «Тольяттиазот» при наличии расчетных цифр реализации проектов.
3. Направить официальный запрос от мэрии городского округа Тольятти ЗАО Корпорация «Тольяттиазот» о состоянии системы мониторинга за аммиакохранилищем.

4. СЛУШАЛИ:

Арзамасцева С.Е. – об освоении строительством перспективных площадок согласно Генерального плана развития городского округа Тольятти.

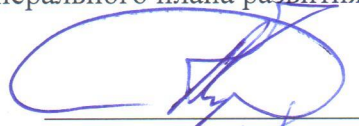
ВЫСТУПИЛИ:

1. Бокк В.В. – с вопросом о наличии решения об отмене планировки на площадку «Прибрежный парк».
2. Дроботов А.Н. – 1) о застраиваемой территории площадки, ограниченной улицами Голосова, Мира, площадью Центральная и створом ул. Ленинградская, кв. 72,73 («Поле чудес»); 2) о точечных застройках в городском округе Тольятти.
3. Бузинный А.Ю. – о приоритетности комплексной застройки.
4. Денисов А.В. – о правах собственности на территорию вдоль улицы Лесная.
5. Колесова С.Н. – 1) о контроле со стороны министерства строительства Самарской области за органами местного самоуправления в части градостроительной деятельности; 2) о приведении правил землепользования и застройки в соответствии критериям и параметрам, содержащимся в федеральных нормативных правовых актах; 3) о линейных объектах.
6. Богданов Д.Ю. – об общей площади застройки исходя из Генерального плана развития городского округа Тольятти.
7. Арзамасцев С.Е. – 1) о назначенных публичных слушаниях по вопросу об отмене планировки на площадку «Прибрежный парк»; 2) об отсутствии территории вдоль ул. Лесная в планах по разработке градостроительной документации, утвержденной для данной территории градостроительной зоны Ж-2; 3) о предполагаемой площади застройки: микрорайон «Калина» - 170 тыс.кв.м., площадка «Западнее Московского проспекта» - 2,4 млн. кв.м., территория площадки северо-западнее пересечения ул. Калмыцкой и ул. Ленина – 150 тыс.кв.м.

РЕШИЛИ:


1. Принять к сведению информацию об освоении строительством перспективных площадок согласно Генерального плана развития городского округа Тольятти.

Председательствующий



А.Ю.Бузинный

Секретарь



Л.В.Петрова